

別邸桜乃庄

価格：4,250万円

株式会社エンゼル不動産
熱海店 0557-85-5151
問合せ番号 56629

| | |
|-------|--|
| 間取り | 2K（和室12畳 和室8畳 K） |
| 壁芯面積 | 100.59m ² （30.42坪） / バルコニー面積 8.65m ² |
| 階数・向き | 5階 / 6階建 北東向き |
| 基本設備 | 給湯 / セントラル給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置 |
| 補足事項 | ポーチ3.36m ² |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



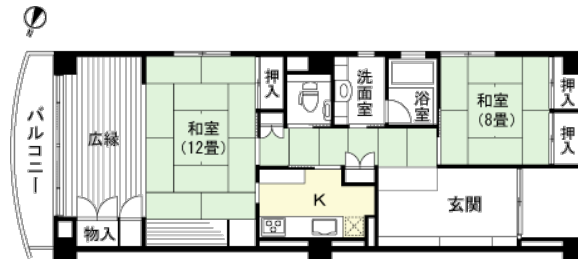
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



| | |
|--------|--|
| 管理費等 | 管理費 / 90,930円（月額）、修繕積立金 / 35,010円（月額）、水道料金 / 4,490円（月額）、給湯基本料 / 28,800円（年額）、月額合計 / 130,430円 給湯料、年に1回徴収。基本料（120立法まで）120立法を超え、1立法毎に240円 |
| 税金等 | 固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中 |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 1,468,500円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談 |

【物件概要】所在地 / 熱海市桜木町11-20、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約2.7km 車で約11分・バスで約18分、バス停「神社前」下車 約178m 徒歩約3分、竣工 / 1990年（平成2年）03月、施工 / 株式会社竹中工務店、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 24戸、管理会社 / イノヴ株式会社（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光設備なし モバイルルーター（個人契約）、その他 / 定住可
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年6月28日 次回更新予定日：2026年7月5日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved