

間取り	1LDK+S (和室約6畳 LDK約11.4畳 サービスルーム約5.5畳)
壁芯面積	53.90m ² (16.3坪) / パルコニー面積 11.30m ²
階数・向き	6階 / 13階建 (地下2階付) 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2026年6月



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



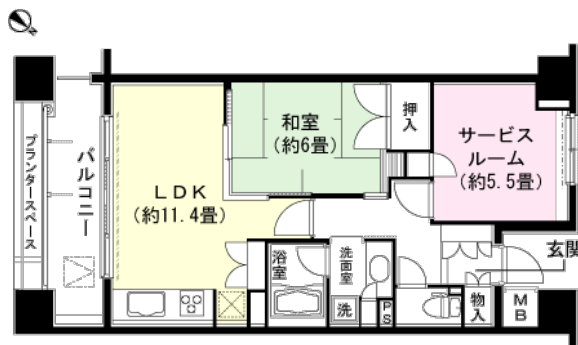
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 17,840円 (月額)、修繕積立金 / 12,400円 (月額)、水道基本料 / 6,250円 (月額)、温泉施設管理費 / 9,430円 (月額)、CATV視聴料 / 453円 (月額)、月額合計 / 46,373円
税金等	固定資産税 / 約124,800円 (R8年度)、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 約163,700円、不動産取得税 / 約304,900円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市咲見町3番地8号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約700m 徒歩で約9分、竣工 / 2002年 (平成14年) 10月、施工 / 木内建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造13階建、総戸数 / 141戸、管理会社 / 株式会社ゴールドクレストコミュニティ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 熱海ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (無料)、駐輪場、温泉大浴場 (源泉掛け流し)、露天風呂、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS・CS・CATV対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日 : 2026年6月18日 次回更新予定日 : 2026年6月25日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL : 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved