

間取り	1LDK (和室10畳 LD約18.9畳 K約3畳)
壁芯面積	80.80m <sup>2</sup> (24.44坪) / バルコニー面積 5.40m <sup>2</sup>
階数・向き	2階/8階建 北東・南東向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置
補足事項	テラス18.62m <sup>2</sup> 角部屋



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



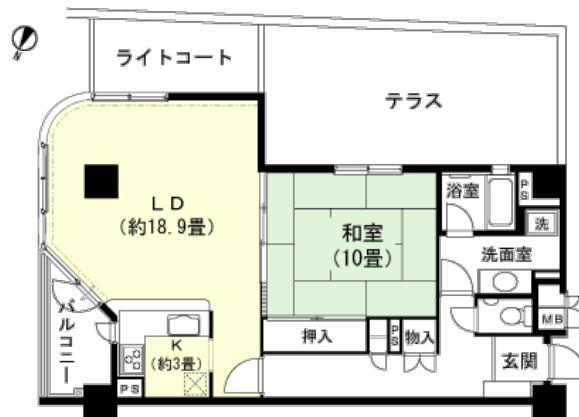
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 43,470円 (月額)、修繕積立金 / 19,270円 (月額)、上下水道料金 / 5,704円 (月額)、月額合計 / 68,444円 上水道基本料20以下・下水道基本料10以下
税金等	固定資産税 / 約167,700円 (R8年度)、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 554,400円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地/熱海市水口町2丁目2番18号、交通/JR伊東線「来宮駅」約700m 徒歩で約9分・JR東海道本線「熱海駅」より約2.5km 車で約5分、竣工/1991年(平成3年)11月、施工/大成建設株式会社、構造/鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造8階建、総戸数/36戸、管理会社/株式会社合人社計画研究所(全部委託)、管理員/日勤、敷地権/所有権 【設備概要】電気/東京電力、ガス/熱海ガス、飲用水/市営水道、排水/公共下水道へ放流 【共用施設】駐車場(無料)、温泉大浴場(加温・循環ろ過)、オートロック 【備考】ペット/不可、テレビ/地デジ・BS・CS・CATV対応、ネット/伊豆急ケーブルネットワークWi-Fi無料(各戸あり) 光回線(個別契約可)、その他/モニター付インターホン、インターホン組込非常警報 定住可  
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年6月17日 次回更新予定日：2026年6月24日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved