

間取り	2LDK（和室4.5畳 洋室約6畳 LDK）
壁芯面積	43.75m ² （13.23坪） / バルコニー面積 5.00m ²
階数・向き	5階 / 6階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



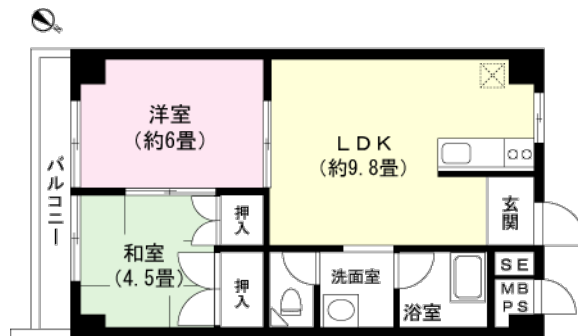
投資



オーナー



眺望画像 準備中



管理費等	管理費 / 14,600円（月額）、修繕積立金 / 13,200円（月額）、水道基本料（定住の場合は5,900円） / 4,900円（月額）、温泉維持費 / 3,100円（月額）、ガス料（定住の場合は2,250～3,000円） / 1,500円（月額）、月額合計 / 37,300円 ガス料金 常住単2,250円/月 常住複3,000円/月
税金等	固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市西山町20-6、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約2.3km 車で約6分・バスで約10分、バス停「西山」下車 徒歩で約1分、竣工 / 1974年（昭和49年）03月、施工 / 安藤建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 47戸、管理会社 / レジデンス・ビルディングマネジメント株式会社（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 市営下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日：2026年6月6日 次回更新予定日：2026年6月13日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved