

間取り	2LDK（和室約7畳 洋室約8.5畳 LD約12.5畳 K約2.4畳）
壁芯面積	72.05m ² （21.79坪） / バルコニー面積 8.60m ²
階数・向き	9階 / 10階建（地下2階付） 南・北向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2026年2月 フローリング張替・畳替え・襖張替・トイレ交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



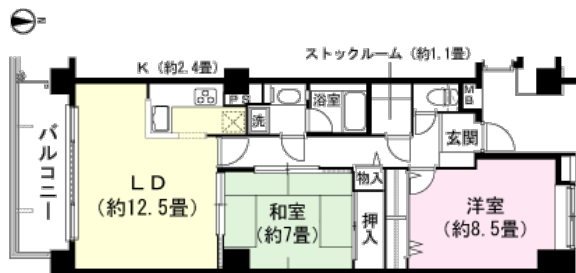
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 26,600円（月額）、修繕積立金 / 21,615円（月額）、水道基本料 / 4,600円（月額）、温泉管理費 / 3,600円（月額）、月額合計 / 56,415円
税金等	固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約1,544,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市田原本町1番12号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約240m 徒歩で約3分、竣工 / 2000年（平成12年）03月、施工 / 木内建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 37戸、管理会社 / （株）合人社計画研究所（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（循環ろ過）、露天風呂、コインランドリー、オートロック

【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線 株式会社伊豆急ケーブルネットワーク、その他 / 定住可
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日：2026年5月17日 次回更新予定日：2026年5月24日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved