

間取り	2LDK (和室約5.4畳 洋室約6畳 LD約15.1畳 K約3畳)
壁芯面積	64.22m ² (19.42坪) / バルコニー面積 9.33m ²
階数・向き	6階 / 11階建 (地下1階付) 南東・北西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



眺望画像 準備中

部屋画像 準備中

部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 26,600円（月額）、修繕積立金 / 12,720円（月額）、町会費 / 480円（月額）、月額合計 / 39,800円
税金等	固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 1,247,400円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】 所在地 / 热海市水口町1番4号、交通 / JR東海道本線「来宮駅」約550m 徒歩で約7分・JR東海道本線「热海駅」より約1.6km 車で約7分、竣工 / 2002年(平成14年)04月、施工 / 小松建設工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 76戸、管理会社 / 太平ビルサービス株式会社(全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】 電気 / 東京電力、ガス / 热海ガス、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】 駐車場(有料)、駐輪場、温泉大浴場(循環ろ過)、露天風呂、オーナー専用ゲストルーム、屋上ルーフテラス、オートロック 【備考】 ペット / 可、テレビ/地デジ・BS対応、ネット / 光回線、その他 / 犬、猫については一匹を限定とし、体重50cm相当、体重5kg相当以内の小動物に限定し、管理組合理事長に対し飼育の申請をし許可を得なければなりません。定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2026年1月28日 次回更新予定日 : 2026年2月4日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 热海店 TEL : 0557-85-5151