

間取り	2LDK (和室6畳 洋室約6畳 LDK約14.4畳)
壁芯面積	63.82m <sup>2</sup> (19.3坪) / バルコニー面積 12.55m <sup>2</sup>
階数・向き	1階 / 11階建 南西・北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2026年1月リフォーム済



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機

投資

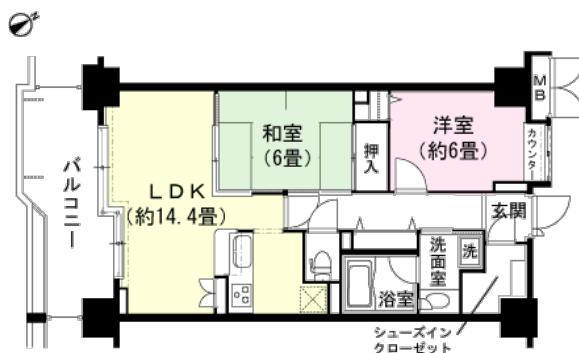
オーナー



眺望画像 準備中

部屋画像 準備中

部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 19,800円（月額）、修繕積立金 / 11,500円（月額）、月額合計 / 31,300円
税金等	固定資産税 / 約98,300円（年額）、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 約126,600円、不動産取得税 / 約182,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 热海市水口町12番29号、交通 / JR伊東線「来宮駅」約480m 徒歩で約6分・JR東海道本線「热海駅」より約1.4km 徒歩約18分、竣工 / 2000年(平成12年)11月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 167戸、管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング(全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公営下水道 【共用施設】駐車場(有料)、駐輪場、温泉大浴場(加温・循環ろ過)、露天風呂、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2026年1月13日 次回更新予定日 : 2026年1月20日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 热海店 TEL : 0557-85-5151