

間取り	1DK（和室6畳 DK約5.9畳）
壁芯面積	25.88㎡（7.82坪） / バルコニー面積 6.45㎡
階数・向き	4階 / 11階建 北西向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



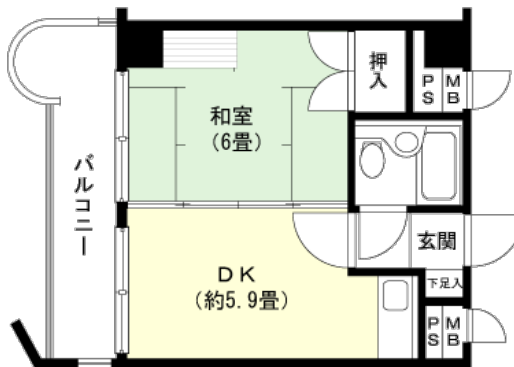
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 9,830円（月額）、修繕積立金 / 8,570円（月額）、水道基本料 / 6,146円（月額）、給湯基本料 / 3,250円（月額）、月額合計 / 27,796円 給湯使用料 600円/1m ³
税金等	固定資産税 / 調査中、別荘税 / 26,900円（年額）、登録免許税 / 約59,000円、不動産取得税 / 約82,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市上宿町4番34号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約880m 徒歩で約11分、竣工 / 1974年（昭和49年）12月、施工 / 株式会社熊谷組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 133戸、管理会社 / 住友不動産建物サービス株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線（Bフレッツマンションタイプ）、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年12月1日 次回更新予定日：2025年12月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved