

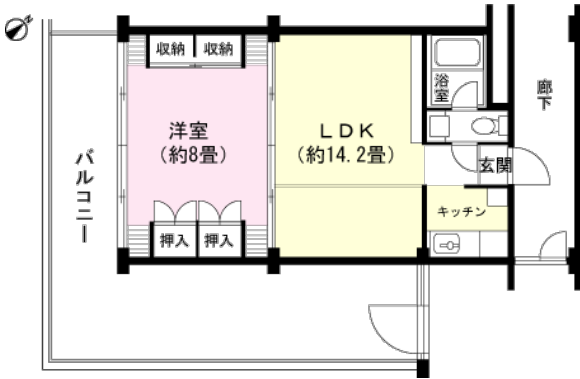
ピラ自然郷マンション D棟

価格：180万円



株式会社エンゼル不動産  
熱海店 0557-85-5151  
問合せ番号 56467

|         |                                             |
|---------|---------------------------------------------|
| 間取り     | 1LDK（洋室約8畳 LDK約14.2畳）                       |
| 壁芯面積    | 50.22㎡（15.19坪） / パルコニー面積 調査中                |
| 階数・棟・向き | 3階 / 7階建 D棟 南西向き                            |
| 基本設備    | 給湯 / セントラル給湯、コンロ / 戸別設置、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置 |
| 補足事項    | 角部屋。エアコン交換必要。                               |



|        |                                                                                                                                                                    |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 管理費等   | 管理費 / 23,880円（月額）、修繕積立金 / 7,750円（月額）、水道基本料（20m3まで） / 2,616円（月額）、温泉基本料（5m3まで） / 8,500円（月額）、給湯使用料（2m3まで） / 1,200円（月額）、月額合計 / 43,946円<br>集合郵便受けポスト利用料 年額1,000円（使用者のみ） |
| 税金等    | 固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中                                                                                                                     |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする                                                                                                     |

【物件概要】所在地 / 熱海市上多賀1065番1262、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約8km 車で約29分・JR熱海駅より、別荘地内循環バスあり（有料）「ピラ自然郷前」停留所まで約40分（便による）、竣工 / 1973年（昭和48年）12月、施工 / 株式会社鹿島建設、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 90戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温）、戸別温泉、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ対応、ネット / フレッツ光ネクスト（マンション・スーパーハイスピードタイプ準）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可  
※掲載内容はすべて現況を優先とします。  
※最終更新日：2025年7月20日 次回更新予定日：2025年7月27日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分  
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日  
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved