

間取り	1LDK (洋室8畳 LD約15.3畳 K)
公簿面積	57.69m ² (17.45坪) / バルコニー面積 調査中
階数・向き	6階 / 10階建 (地下1階付) 南東・南西・北西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	角部屋
リフォーム内容	2017年10月 クロス・フローリング張替 押入れをクローゼットに交換 キッチン・洗面台・トイレ・浴室・エアコン交換 洋室サッシ交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 27,885円 (月額)、修繕積立金 / 14,910円 (月額)、共益費 / 6,500円 (月額)、月額合計 / 49,295円
税金等	固定資産税 / 約75,600円 (年額)、別荘税 / 47,500円 (年額)、登録免許税 / 約103,100円、不動産取得税 / 約190,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 858,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市東海岸町6番51号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約760m 徒歩で約10分、竣工 / 1974年 (昭和49年) 04月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 28戸、管理会社 / 株式会社東京建物アムニティサポート (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力株式会社、ガス / 熱海ガス株式会社、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (有料)、戸別温泉、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS・CATV対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*最終更新日 : 2025年6月24日 次回更新予定日 : 2025年7月1日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL : 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved