

間取り	2LDK (和室6畳 洋室約5.3畳 LD約11.1畳 K約2.6畳)
壁芯面積	56.00m ² (16.94坪) / バルコニー面積 7.70m ²
階数・向き	7階 / 14階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2025年2月：全クロス張替、全室照明交換、リビング:フローリング張替・エアコン交換・網戸交換・ドア交換・カーテンレール交換、キッチン:キッチン交換・床CF張替、和室:畳表替え・襖張替・障子張替、玄関廊下：床張替、洋室：フローリング張替・ドア交換、洗面室:洗面台交換・床CF張替・新規洗濯防水パン取付、トイレ:便器・ウォシュレット交換・床CF張替



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



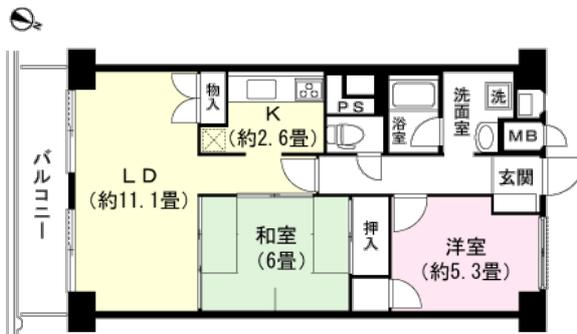
投資



オーナー



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 13,500円 (月額)、修繕積立金 / 12,820円 (月額)、水道基本料 / 5,600円 (月額)、月額合計 / 31,920円
購入時一時金	管理協力金 / 100,000円
税金等	固定資産税 / 約67,600円 (年額)、別荘税 / 53,600円 (年額)、登録免許税 / 約114,500円、不動産取得税 / 約190,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 785,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市咲見町7番48号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約560m 徒歩で約7分、竣工 / 1978年 (昭和53年) 06月、施工 / 株式会社長谷川工務店・鉄建建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造14階建、総戸数 / 201戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権
 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 熱海ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (有料)、温泉大浴場 (源泉掛け流し・加水)、レストラン、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / フレッツ光ネクスト (マンションタイプ) *専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可
 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月24日 次回更新予定日：2025年5月31日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
 〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
 営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved