

間取り	2LDK（和室6畳 和室8畳 LDK約20.4畳）
壁芯面積	81.65m ² （24.69坪） / バルコニー面積 5.13m ²
階数・向き	7階 / 9階建 北東・北西向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2025年7月
営業担当コメント	網代駅・海・総合病院・郵便局が徒歩圏内にございます。平坦地でございますので、海を見ながら散歩するのも楽しみのひとつになります。定住をご検討されるお客様にもオススメです！！夏には網代温泉花火大会の会場が目前なので、迫力ある花火が楽しめます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 53,890円（月額）、修繕積立金 / 13,800円（月額）、水道基本料 / 3,009円（月額）、月額合計 / 70,699円
税金等	固定資産税 / 約134,400円（年額）、別荘税 / 71,900円（年額）、登録免許税 / 約163,900円、不動産取得税 / 約308,100円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / リフォーム後 未使用、引渡時期 / 即、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市下多賀9番8号、交通 / JR伊東線「網代駅」約400m 徒歩で約5分、竣工 / 1987年（昭和62年）07月、施工 / 太平工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 59戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（源泉掛け流し）、レストラン、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 個別契約：NTT光（一部VDSL）、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年7月27日 次回更新予定日：2025年8月3日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved