

熱海・竹の沢ビバリーハイツ A棟

価格：2,280万円



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 56373

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約12.3畳 LD約20.2畳 K）
壁芯面積	94.77m ² （28.66坪） / パルコニー面積 13.20m ²
階数・棟・向き	3階 / 11階建（地下1階付） A棟 南東・北西向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置/床暖房
リフォーム内容	2017年12月：クロス・フローリング一部張替 トイレ・洗面台・浴室シャワー水栓・コンセントスイッチ・照明交換 畳表替え 窓枠塗装 2021年8月：システムキッチン・レンジフード・カップボード交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



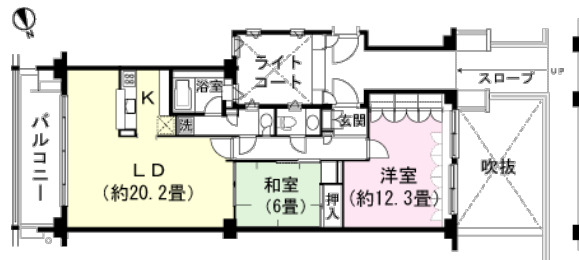
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 34,300円（月額）、修繕積立金 / 18,950円（月額）、温泉使用料 / 3,000円（月額）、水道料金 / 4,500円（月額）、給湯基本料 / 5,000円（月額）、町内会費 / 1,000円（月額）、月額合計 / 66,750円
税金等	固定資産税 / 約202,700円（R6年度）、別荘税 / 84,700円（年額）、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 818,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市西熱海町1丁目15番1号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約2.5km 車で約10分・バス停「西山」下車 約200m 徒歩約3分、竣工 / 1993年（平成5年）01月、施工 / (株)竹中工務店、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 77戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、戸別温泉、オーナー専用ゲストルーム、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / フレッツ光ネクスト（マンションタイプ）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved