

ライオンズマンション熱海の丘

価格：620万円



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 56363

間取り	2LDK (洋室約5.6畳 和室3畳 LDK約11畳)
壁芯面積	50.63m ² (15.31坪) / バルコニー面積 2.80m ²
階数・向き	2階 / 9階建 西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	角部屋 バルコニーには0.20㎡のルーフバルコニーが含まれます。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



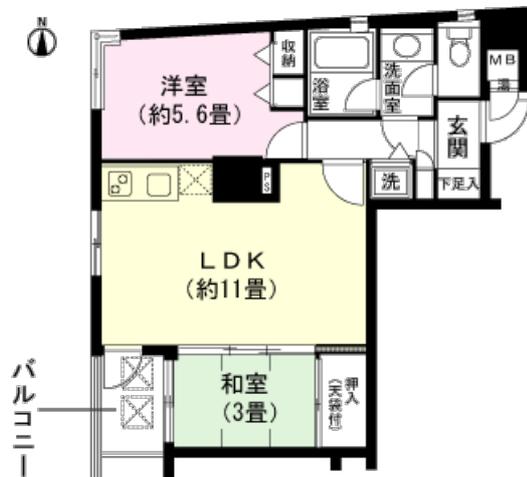
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 28,710円 (月額)、修繕積立金 / 10,780円 (月額)、上下水道基本料(20m3まで) / 5,705円 (月額)、月額合計 / 45,195円 水道料金は2ヶ月に一度2ヶ月分が請求されます。
税金等	固定資産税 / 約105,400円 (R6年度)、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市伊豆山986番23号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約1.9km 車で約8分・JR東海道本線「熱海駅」より約1.9km バスで約5分、バス停「MOA美術館」下車 徒歩で約10分、竣工 / 1992年 (平成4年) 05月、施工 / 大旺建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 24戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 熱海ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (有料)、温泉大浴場 (加温・加水・循環ろ過)、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線/VDSL ※個別契約
※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年4月30日 次回更新予定日：2025年5月7日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved