

間取り	2LDK（和室6畳 洋室約8.4畳 LD約18.5畳 K約5.7畳）
壁芯面積	87.60m ² （26.49坪） / パルコニー面積 9.67m ²
階数・向き	5階/8階建（地下1階付） 南東・北西向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電磁コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



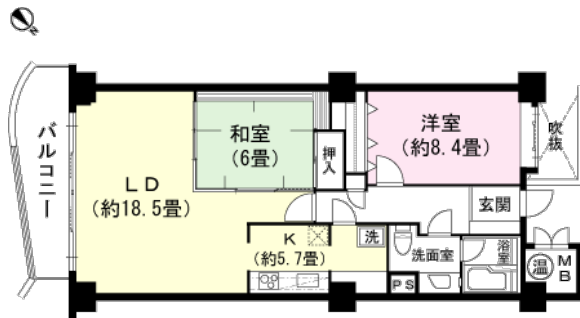
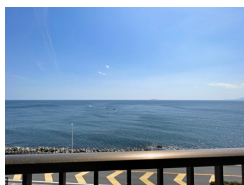
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 29,770円（月額）、修繕積立金 / 22,780円（月額）、水道基本料（2ヶ月分） / 4,274円（月額）、月額合計 / 56,824円
税金等	固定資産税 / 調査中、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 1,247,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まないものとする

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市海光町1番地6、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約1.2km 徒歩で約15分・「熱海駅」よりバスで約4分 バス停「海光町」下車 徒歩約4分、竣工 / 1992年（平成4年）04月、施工 / 株式会社奥村組、構造 / 鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 67戸、管理会社 / 株式会社大京アステージ（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力株式会社、ガス / なし、飲用水 / 熱海市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場、露天風呂、屋内プール、スポーツルーム、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved