

ヴィヴィ熱海自然郷

価格：1,380万円

エンゼル不動産

株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 56344

間取り	1LDK（和室10畳 LD約22.1畳）
壁芯面積	72.00m ² （21.78坪） / バルコニー面積 11.42m ²
階数・向き	4階 / 5階建（地下1階付） 南東向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 個別設置、冷房 / 個別設置
リフォーム内容	2020年2月：クロス張替え 畳表替え クローゼット新設 エアコン・キッチン・洗面台入替 2019年1月：リビング・玄関床張替 浴室クッションフロア張替
営業担当コメント	ホテル併設のマンションです。ホテル営業時のみの不定期営業ではありますが、ホテルの温泉大浴場や露天風呂をご利用いただけます。（基本的には週末営業）



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 22,270円（月額）、修繕積立金 / 12,793円（月額）、月額合計 / 35,063円
税金等	固定資産税 / 約165,200円（R6年度）、別荘税 / 87,700円（年額）、登録免許税 / 約195,200円、不動産取得税 / 約288,100円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 521,400円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市熱海1890-16、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約7km 車で約15分、竣工 / 1988年（昭和63年）11月、施工 / 小松建設工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造5階建、総戸数 / 44戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 井戸水、排水 / 敷地内に処理槽 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場、屋内プール、レストラン、送迎バス 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / フレッツ光ネクスト（マンションタイプ）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年4月30日 次回更新予定日：2025年5月7日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved