

伊豆山ベルエア

価格：680万円



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 56338

間取り	ワンルーム（洋室）
壁芯面積	45.12㎡（13.64坪） / バルコニー面積 調査中
階数・向き	4階 / 10階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2022年2月：室内リフォーム 2024年4月：浴室洗面台設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



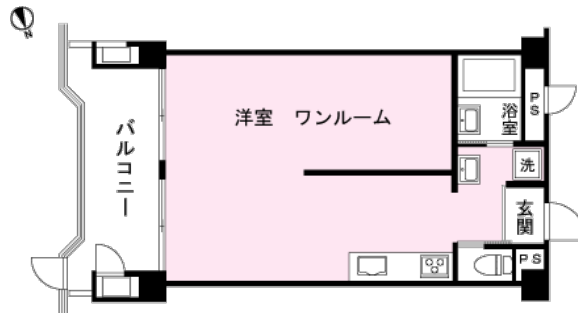
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 18,500円（月額）、修繕積立金 / 13,600円（月額）、水道料 / 2,660円（月額）、温泉給湯料 / 7,877円（月額）、口座振替手数料 / 98円（月額）、月額合計 / 42,735円
税金等	固定資産税 / 約54,200円（R6年度）、別荘税 / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まないものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市伊豆山268番地1、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約1.3km 徒歩で約17分・バス約3分 バス停「向山」下車徒歩約1分、竣工 / 1975年（昭和50年）05月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 56戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 公共水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（源泉掛け流し）、コインランドリー 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / フレッツ光ネクスト（マンションタイプ）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年4月30日 次回更新予定日：2025年5月7日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved