

間取り	1LDK（洋室約7.2畳 LDK約13.1畳）
壁芯面積	50.00m ² （15.12坪） / バルコニー面積 3.75m ²
階数・向き	1階 / 7階建 北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2005年7月 和室を洋室に変更



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



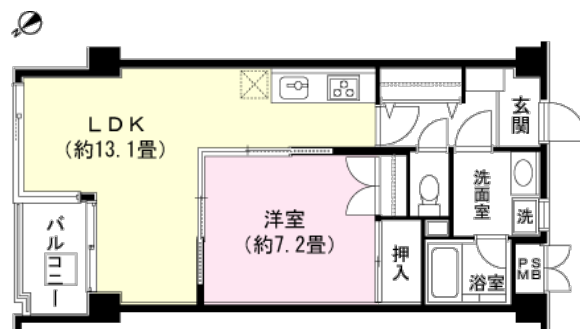
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 22,750円（月額）、修繕積立金 / 6,000円（月額）、水道基本料 / 3,009円（月額）、月額合計 / 31,759円
税金等	固定資産税 / 約64,200円（R6年度）、別荘税 / 39,000円（年額）、登録免許税 / 約78,500円、不動産取得税 / 約153,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まないものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市下多賀1714-289、交通 / JR伊東線「網代駅」約1.4km 車で約7分、竣工 / 1991年（平成3年）07月、施工 / 村本建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造7階建、総戸数 / 69戸、管理会社 / （自主管理）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパン、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、露天風呂、オーナー専用ゲストルーム、オートロック 【備考】ペット / 可
 リゾート利用時の同伴は可。定住利用の飼育は不可。、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 玄関ロビーにWi-Fi設備あり、その他 / 定住可
 ※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年4月30日 次回更新予定日：2025年5月7日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved