

間取り	1LDK（洋室約7.4畳 LDK約14.7畳）
壁芯面積	49.04m ² （14.83坪） / バルコニー面積 11.41m ²
階数・向き	2階 / 10階建 南東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	給湯器交換・シンダー交換・ルームクリーニング予定



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



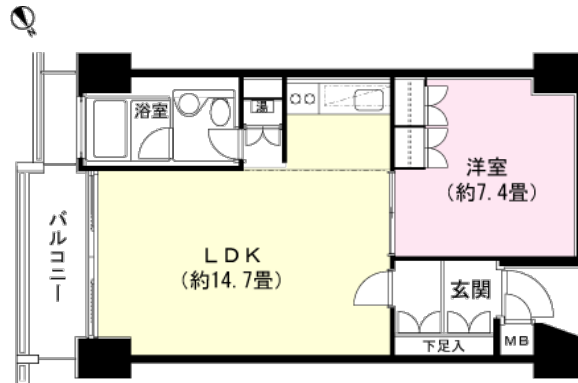
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 17,050円（月額）、修繕積立金 / 20,460円（月額）、水道基本料 / 2,500円（月額）、月額合計 / 40,010円
税金等	固定資産税 / 約57,900円（R7年度）、別荘税 / 43,400円（年額）、登録免許税 / 約73,800円、不動産取得税 / 約140,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市上多賀966-23、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約6km / バスで約15分、バス停「中銀ライフケア前」下車 徒歩で約1分・JR伊東線「伊豆多賀駅」より約1.4km 徒歩で約18分、竣工 / 1977年（昭和52年）03月、施工 / 大成建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 161戸、管理会社 / コムエステートサービス株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 地上権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / プロパンガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（有料）、温泉大浴場（加温・加水・循環ろ過）、屋外プール、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / フレッツ光ネクスト（マンション・スーパーハイスピードタイプ準）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。、その他 / 定住可

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月1日 次回更新予定日：2025年5月8日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved