

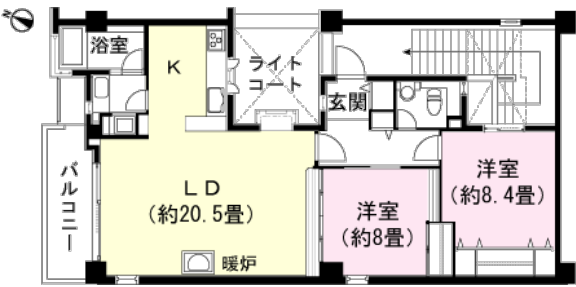
ベラヴィスタ南箱根

価格：1,250万円



株式会社エンゼル不動産
熱海店 0557-85-5151
問合せ番号 56260

間取り	2LDK（和室8畳 洋室約8.4畳 LD約20.5畳 K）
壁芯面積	96.07m ² （29.06坪） / パルコニー面積 9.88m ²
階数・向き	2階 / 12階建（地下1階付） 北西向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2019年7月：クロス張替・リビング一部絨毯張替・トイレ交換・和室床をフロアタイルで洋室に変更 2023年7月：キッチン交換・浴室床と壁パネル貼り 2025年2月：洗面台交換



管理費等	管理費 / 28,410円（月額）、修繕積立金 / 18,150円（月額）、ダイヤランド環境設備費 / 1,400円（月額）、温泉使用料 / 180円（月額）、水道料 / 1,500円（月額）、月額合計 / 49,640円
税金等	固定資産税 / 約199,200円（R6年度）、登録免許税 / 約293,200円、不動産取得税 / 約580,000円
取引関連情報	取引態様 / 売主、仲介手数料 / 不要、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 即、家具・備品 / 含むものとする

【物件概要】所在地 / 田方郡函南町平井1753番地1630、交通 / JR東海道本線「函南駅」約11.7km 車で約23分、竣工 / 1992年（平成4年）09月、施工 / （株）熊谷組、構造 / 鉄筋コンクリート造12階建、総戸数 / 121戸、管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力（株）、ガス / プロパン、飲用水 / 公共水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、駐輪場、戸別温泉、屋内プール、レストラン、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、カラオケルーム、オートロック、送迎バス 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS・CS・CATV対応、ネット / TOKAIケーブルネットワーク（ひかりdeネット契約）契約内容によってBS/CSもOK、その他 / 定住可
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日：2025年7月8日 次回更新予定日：2025年7月15日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved