

間取り	3LDK（和室6畳 和室6畳 洋室約5.8畳 LDK約13.2畳）
壁芯面積	67.61m ² （20.45坪） / パルコニー面積 18.08m ²
階数・向き	1階 / 2階建（地下1階付） 南西・北西・北東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2014年 クロス・カーペット張替・インターフォン交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 25,700円（月額）、修繕積立金 / 9,127円（月額）、ダイヤランド管理費 / 1,160円（月額）、月額合計 / 35,987円
税金等	固定資産税 / 約63,900円（R6年度）、登録免許税 / 約94,000円、不動産取得税 / 約184,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まないものとする

【物件概要】所在地 / 田方郡函南町平井1753-25、交通 / JR東海道本線「函南駅」約13km 車で約20分、竣工 / 1984年（昭和59年）07月、施工 / 株式会社富士工、構造 / 鉄筋コンクリート造2階建、総戸数 / 37戸、管理会社 / 株式会社鈴木工務店（全部委託）、管理員 / 巡回、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力株式会社、ガス / なし、飲用水 / 町営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、戸別温泉、送迎バス 【備考】ペット / 不可、テレビ / B S 対応、その他 / 登記簿上の構造は地上3階建てとなり、現況と異なります。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2025年5月24日 次回更新予定日：2025年5月31日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved