

間取り	1LDK（和室6畳 LDK約8畳）
壁芯面積	35.00m ² （10.58坪） / バルコニー面積 4.90m ²
階数・向き	5階 / 8階建 南西向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2023年6月 クロス・障子・襖・絨毯張替 畳表替え キッチン・混合水栓・温水洗浄便座・エアコン交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



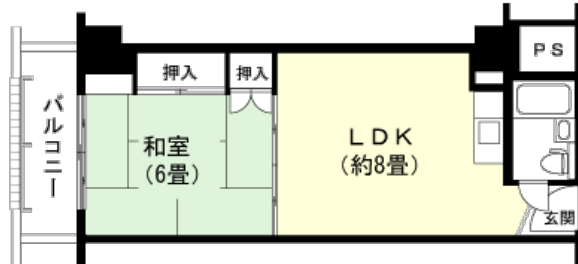
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



管理費等	管理費 / 13,650円（月額）、修繕積立金 / 8,930円（月額）、温泉料 / 1,500円（月額）、水道基本料：0～20m ³ / 2,616円（月額）、下水道料：定額 / 2,827円（月額）、給湯料 / 2,200円（月額）、月額合計 / 31,723円 給湯料 1m ³ 超過につき300円徴収
税金等	固定資産税 / 約19,000円（R5年度）、別荘税 / 31,400円（年額）、登録免許税 / 約28,700円、不動産取得税 / 約50,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約180,400円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市桜木町10番19号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約2.8km バスで約15分、バス停「神社前」下車 徒歩で約1分、竣工 / 1972年（昭和47年）12月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造・鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 204戸、管理会社 / 株式会社合人社計画研究所（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、温泉大浴場（加水）、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年5月5日 次回更新予定日：2024年5月12日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved