

|         |  |
|---------|--|
| 間取り     | 2K（和室6畳 洋室約4畳 キッチン）                                      |
| 壁芯面積    | 25.57m <sup>2</sup> （7.73坪） / パルコニー面積 3.76m <sup>2</sup> |
| 階数・向き   | 4階 / 10階建（地下1階付） 南東向き                                    |
| 基本設備    | 給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置               |
| リフォーム内容 | 2020年1月 給湯器交換済み  |



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



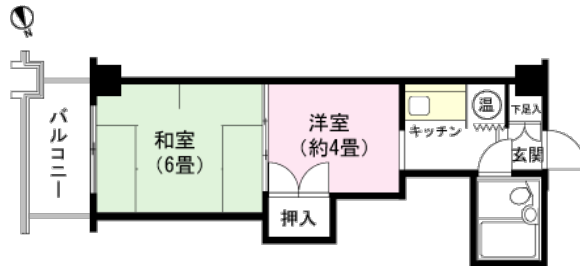
洗濯機



投資



オーナー



|        |   |
|--------|---|
| 管理費等   | 管理費 / 10,920円（月額）、修繕積立金 / 4,430円（月額）、水道基本料 / 500円（月額）、月額合計 / 15,850円<br>修繕積立金に長期修繕積立金を含みます。 |
| 税金等    | 固定資産税 / 約29,400円（R5年度）、別荘税 / 22,100円（年額）、登録免許税 / 約36,100円、不動産取得税 / 約73,000円                 |
| 取引関連情報 | 取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 189,200円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 一部撤去                                 |

【物件概要】所在地 / 熱海市網代627-76、交通 / JR伊東線「網代駅」約3km 車で約5分・バスで約9分、バス停「南熱海台」下車 徒歩で約1分、竣工 / 1977年（昭和52年）02月、施工 / 佐藤工業株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 291戸、管理会社 / 株式会社伊豆急ハウジング（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（源泉掛け流し）、屋外プール、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日：2024年5月2日 次回更新予定日：2024年5月9日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved