

間取り	1LDK（和室8畳 LDK約11.1畳）
壁芯面積	48.00m <sup>2</sup> （14.52坪） / パルコニー面積 6.32m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	1階 / 5階建（地下1階付） 式番館 南東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電磁コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2020年11月 トイレ交換



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 27,900円（月額）、修繕積立金 / 9,600円（月額）、水道使用料 / 2,616円（月額）、月額合計 / 40,116円
税金等	固定資産税 / 約89,900円（R5年度）、別荘税 / 50,600円（年額）、登録免許税 / 約111,700円、不動産取得税 / 約218,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談

【物件概要】所在地 / 熱海市熱海1993-7、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約4km 車で約10分・「熱海駅」より送迎マイクロバス9往復/日 無料運行、竣工 / 1989年（平成元年）03月、施工 / 西松建設株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造6階建、総戸数 / 191戸、管理会社 / アイワマネジメント株式会社（全部委託）、管理員 / 常駐、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 集中浄化槽 【共用施設】駐車場（無料）、温泉大浴場（加温・循環ろ過）、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、健康相談室、トランクルーム、オートロック、送迎バス 【備考】ペット / 不可、テレビ / デジ・BS対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可 構造階数：式番館/地下1階付6階建て 式番館/5階建 参番館/地下1階付5階建

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2024年4月29日 次回更新予定日：2024年5月6日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved