

間取り	2LDK（和室6畳 和室約4.5畳 LDK約11.2畳）
壁芯面積	52.32m <sup>2</sup> （15.82坪） / バルコニー面積 8.09m <sup>2</sup>
階数・向き	7階 / 18階建 北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 21,100円（月額）、修繕積立金 / 10,500円（月額）、水道光熱料 / 4,400円（月額）、月額合計 / 36,000円
税金等	固定資産税 / 約42,600円（R5年度）、別荘税 / 58,700円（年額）、登録免許税 / 約51,500円、不動産取得税 / 約74,100円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 約123,200円、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 撤去

【物件概要】所在地 / 熱海市小嵐町9番68号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約3km バスで約15分、バス停「日向山」下車 徒歩で約1分・JR伊東線「来宮駅」より約2km 車で約5分、竣工 / 1966年（昭和41年）02月、施工 / 株式会社三星工業、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造18階建、総戸数 / 88戸、管理会社 / 株式会社サニーライフ（全部委託）、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 熱海ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場（有料）、駐輪場、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日：2024年4月29日 次回更新予定日：2024年5月6日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved