

間取り	2LDK (和室6畳 洋室約7.1畳 LDK約19.1畳)
壁芯面積	77.09m <sup>2</sup> (23.31坪) / パルコニー面積 5.59m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	6階/8階建 東館 北西向き
基本設備	給湯/ガス給湯器、コンロ/ガスコンロ、暖房/戸別設置、冷房/戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニ



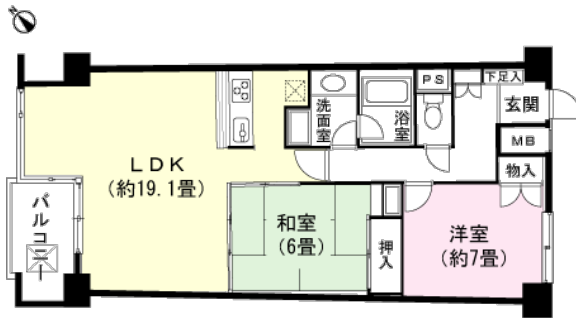
洗濯機



投資



オーナー



管理費等	管理費 / 28,060円 (月額)、修繕積立金 / 13,028円 (月額)、水道基本料 / 5,443円 (月額)、月額合計 / 46,531円
税金等	固定資産税 / 約138,500円 (R5年度)、別荘税 / 68,900円 (年額)、登録免許税 / 約175,000円、不動産取得税 / 約340,000円
取引関連情報	取引態様 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 定住、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まないものとする

【物件概要】所在地 / 熱海市熱海1981番地、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約2.4km 車で約10分・バスで約10分、バス停「和田」下車 徒歩で約7分、竣工 / 1991年 (平成3年) 10月、施工 / 東洋建設株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 102戸、管理会社 / 株式会社エンゼル (全部委託)、管理員 / 日勤、敷地権 / 所有権 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐車場 (有料)、駐輪場、温泉大浴場 (加水・循環ろ過)、露天風呂、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ対応、ネット / 光回線、その他 / 定住可 登記簿上の構造は地上6階地下2階建てとなり、現況と異なります。

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*最終更新日 : 2024年4月27日 次回更新予定日 : 2024年5月4日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL : 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2024 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved