

# ラグゼシア熱海静漣閣

2年賃料：188,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 95785

間取り	1LDK
壁芯面積	67.81m <sup>2</sup> (20.51坪) / バルコニー 12.40m <sup>2</sup>
階数・向き	3階 / 10階建 北東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / IHクッキングヒーター、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



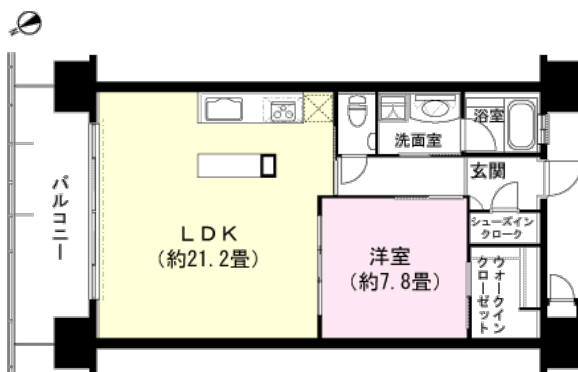
ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	なし
賃料以外の負担金	なし
敷金・礼金・保険料等	敷金1ヶ月 (188,000円)、礼金1ヶ月 (188,000円)、損害保険 19,000円〜/2年※お部屋の広さによって変わります、仲介手数料 206,800円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 94,000円、再契約時手数料 206,800円(税込)
保証料	94,000円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談、特記事項 / 【フリーレント1か月付き】 ※ペットがいる場合は、敷金2ヶ月となります。、その他 / ・管理費・修繕積立金は貸主負担。 ・電気代・水道料は直接請求となります。

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市清水町3番23号、交通 / JR伊東線「来宮駅」約860m 徒歩で約11分・JR東海道本線「熱海駅」より約1.5km 車で約4分(バス10分清水町徒歩3分)、竣工 / 2009年(平成21年)02月、施工 / 日本コムシス株式会社、構造 / 鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 153戸、管理会社 / 株式会社東急コミュニティー(全部委託)、管理員勤務形態 / 日勤、コンシェルジュ9:00~20:00 定休日なし 【設備概要】電気 / 東京電力株式会社、ガス / 熱海ガス株式会社、飲用水 / 公営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐輪場、温泉大浴場(加水・循環ろ過)、露天風呂、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS・CS対応、ネット / フレッツ光ネクスト(マンション・スーパーハイスピードタイプ準) ※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。

\*掲載内容はすべて現況を優先とします。

\*物件情報の最終更新日：2026年6月19日

\*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved