

間取り	2LDK
壁芯面積	99.00m ² (29.94坪) / バルコニー 24.05m ²
階数・向き	2階 / 10階建 南・東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2026年4月 3LDK→2LDKに間取り変更 フローリング・全クロス張替 畳交換 トイレ入替 和室の引き戸・洋室・洗面室・クローゼット扉変更



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	屋外52台 敷地外80台 計132台 敷地内 1,000円/泊 4時~22時の利用は無料 敷地外 200円/泊
賃料以外の負担金	水道基本料を含みます。*使用料別途請求
敷金・礼金・保険料等	敷金1ヶ月(450,000円)、礼金1ヶ月(450,000円)、損害保険19,000円~2年*お部屋の広さによって変わります、仲介手数料495,000円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金225,000円、再契約時手数料495,000円(税込)
保証料	225,000円 *弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談、その他 / ・管理費・修繕積立金・水道基本料は貸主負担。・水道使用料のみ別途請求致します。・電気代は直接請求となります。

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市上多賀863-1、交通 / JR伊東線「伊豆多賀駅」約1km 徒歩で約13分・JR東海道本線「熱海駅」より約6km 車で約16分 JR東海道本線「熱海駅」より バスで約17分 バス停「保育園前」下車徒歩約4分、竣工 / 1987年(昭和62年)03月、施工 / 日榮建設工業株式会社、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造10階建、総戸数 / 260戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ(全部委託)、管理員勤務形態 / 常駐、通年24時間(フロントは9時~18時) 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 浄化槽 【共用施設】駐輪場、温泉大浴場(加温・循環ろ過)、屋内プール、屋外プール、スポーツルーム、オーナー専用ゲストルーム、コインランドリー、テニスコート、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / フレッツ光ネクスト(マンションタイプ)*専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。

*掲載内容はすべて現況を優先とします。

*物件情報の最終更新日：2026年5月25日

*物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved