

間取り	2LDK
壁芯面積	59.34m ² (17.95坪) / バルコニー 26.84m ²
階数・向き	8階 / 8階建 北向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	最上階 浴室なし・シャワー室あり



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



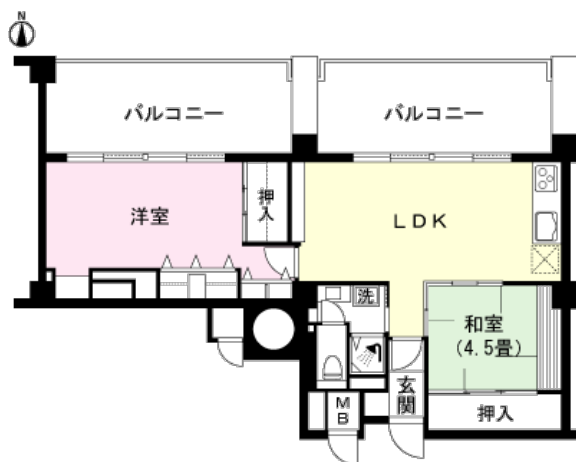
ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	平面自走式28台 (8500～12,000円/月 内3台 1000円/日) (空要確認)
賃料以外の負担金	水道基本料5,670円/月 (20m3まで) ・水道使用料・給湯使用料別途請求
敷金・礼金・保険料等	敷金 2ヶ月 (360,000円) 、礼金 1ヶ月 (180,000円) 、損害保険 17,000円～/2年※お部屋の広さによって変わります 、仲介手数料 198,000円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 90,000円、再契約時手数料 198,000円(税込)
保証料	90,000円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / リゾート、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含まないものとする、その他 / ・管理費・修繕積立金は貸主負担 ・ガス代・電気代は直接請求 ・水道使用料・給湯使用料別途精算

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市春日町13番25号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約400m 徒歩で約5分、竣工 / 1976年 (昭和51年) 04月、施工 / 株式会社長谷川工務店、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造8階建、総戸数 / 120戸、管理会社 / 株式会社合人社計画研究所 (全部委託)、管理員勤務形態 / 常駐、9:00～17:00 木曜定休 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐輪場、温泉大浴場 (源泉掛け流し・加水)、スポーツルーム、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線/NTTBフレッツマンションタイプ

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2025年2月1日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved