

間取り	1LDK
壁芯面積	34.92m ² (10.56坪) / バルコニー 4.38m ²
階数・向き	2階 / 9階建 東向き
基本設備	給湯 / ガス給湯器、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
リフォーム内容	2020年4月 クロス・フロアタイル・襖・障子張替 畳入替 木部塗装 キッチン・エアコン交換 ペアサッシに変更 照明器具新設 洗濯機置場設置 便座交換・シャワー水栓・洗面水栓交換済



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



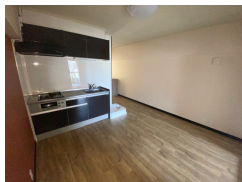
ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	屋外32台 10台1,000円/日 22台5,000円/月 (定住者に限る) 車庫証明取得可
賃料以外の負担金	共益費5,000円/月 (水道料含む)
敷金・礼金・保険料等	敷金1ヶ月 (60,000円)、礼金1ヶ月 (60,000円)、損害保険 17,000円～/2年※お部屋の広さによって変わります、仲介手数料 66,000円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 30,000円、再契約時手数料 66,000円(税込)
保証料	30,000円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする、その他 / ・管理費・修繕積立金・水道基本料は貸主負担。・水道使用料のみ別途請求致します。・ガス代・電気代は直接請求となります。

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市紅葉ガ丘町24番5号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約3km バスで約15分、バス停「上小嵐」下車 徒歩で約1分、竣工 / 1974年 (昭和49年) 04月、施工 / 株式会社村松組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造9階建、総戸数 / 106戸、管理会社 / 日本ハウズイング株式会社 (全部委託)、管理員勤務形態 / 日勤、9時～17時 (定休日：火) 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐輪場、屋外プール、レストラン、コインランドリー 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2025年6月24日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved