

# 熱海ハウス

2年賃料：55,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 95322

間取り	1DK
壁芯面積	25.88m <sup>2</sup> (7.82坪) / バルコニー 6.45m <sup>2</sup>
階数・向き	4階 / 11階建 北西向き
基本設備	給湯 / セントラル給湯、コンロ / ガスコンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
営業担当コメント	2025年10月末まで賃貸中です。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



ペット



バルコニー



洗濯機



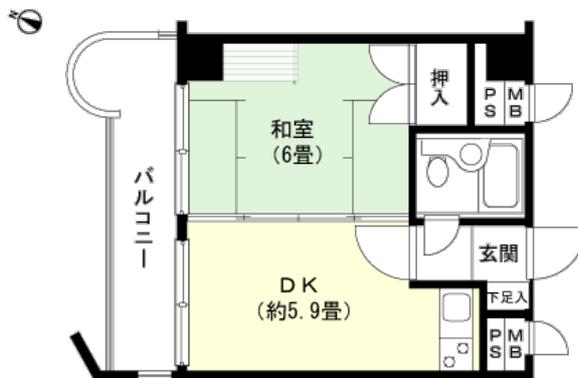
眺望画像 準備中



部屋画像 準備中



部屋画像 準備中



駐車場	なし
賃料以外の負担金	上下水道基本料6,146円/月・給湯基本料3,250円/月
敷金・礼金・保険料等	敷金2ヶ月(110,000円)、礼金1ヶ月(55,000円)、損害保険19,000円〜/2年※お部屋の広さによって変わります、仲介手数料60,500円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金27,500円、再契約時手数料60,500円(税込)
保証料	27,500円※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 賃貸中、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 相談、その他 / ・管理費・修繕積立金は貸主負担。・水道使用料、電気代、給湯料金は使用料に応じて後精算。

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市上宿町4番34号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約880m 徒歩で約11分、竣工 / 1974年(昭和49年)12月、施工 / 株式会社熊谷組、構造 / 鉄骨・鉄筋コンクリート造11階建、総戸数 / 133戸、管理会社 / 住友不動産建物サービス株式会社(全部委託)、管理員勤務形態 / 常駐、8:30~17:00 水8:30~12:00 定休日 木・祝日 【設備概要】電気 / 東京電力、ガス / 都市ガス、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐輪場、温泉大浴場(加温・加水・循環ろ過)、コインランドリー、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線(Bフレッツマンションタイプ)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2025年10月7日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員

〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分

営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

©2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved