

## ラ・ヴィ熱海 B棟

2年賃料：85,000円/月 (2年間)

短期賃料：---円/月 (1年未満)



株式会社エンゼル不動産

熱海店 0557-85-5151

問合せ番号 95095

間取り	1LDK
壁芯面積	50.40m <sup>2</sup> (15.24坪) / バルコニー 6.85m <sup>2</sup>
階数・棟・向き	5階 / 18階建 B棟 東向き
基本設備	給湯 / 電気温水器、コンロ / 電気コンロ、暖房 / 戸別設置、冷房 / 戸別設置
補足事項	現況 B棟3階



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



海の眺望



山の眺望



テニス



無料



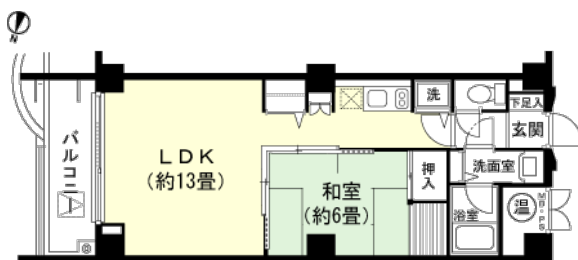
ペット



バルコニー



洗濯機



駐車場	屋内22台 20,000円/月・屋外10台 1,000円/日 契約者のみ車庫証明取得可
賃料以外の負担金	水道料込
敷金・礼金・保険料等	敷金2ヶ月 (170,000円)、礼金1ヶ月 (85,000円)、損害保険 19,000円〜/2年※お部屋の広さによって変わります、仲介手数料 93,500円(税込)
再契約時の費用	再契約時礼金 42,500円、再契約時手数料 93,500円(税込)
保証料	42,500円 ※弊社の入居審査により家賃保証会社をご利用頂く事が条件となる場合がございます。賃料とは別に引落手数料が330円/月かかります。
取引関連情報	契約の種類 / 定期借家契約、取引態様 / 仲介、現況 / 現在利用なし、引渡時期 / 相談、家具・備品 / 含むものとする、その他 / ・管理費・修繕積立金・有線使用料は貸主負担。・水道使用料のみ別途請求致します。・ガス代・電気代は直接請求となります。

【物件概要】所在地 / 静岡県熱海市林ガ丘町2番16号、交通 / JR東海道本線「熱海駅」約1.2km 徒歩で約15分・車で約5分、竣工 / 1990年 (平成2年) 10月、施工 / 大成建設・日本国土開発共同企業体、構造 / 鉄筋コンクリート造18階建、総戸数 / 124戸、管理会社 / 株式会社エンゼルコミュニティ (全部委託)、管理員勤務形態 / 日勤、9:00~17:00 【設備概要】電気 / 一括受電ではない、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 公共下水道 【共用施設】駐輪場、温泉大浴場 (加水・循環ろ過)、屋外プール、オートロック 【備考】ペット / 不可、テレビ / 地デジ・BS対応、ネット / 光回線 ロビーに無料Wi-Fiあり

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※物件情報の最終更新日：2026年6月29日

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員  
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分  
営業時間：9:00~18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved