

修善寺の中心部に立地するセザール修善寺。併設しているホテルの温泉大浴場を利用することができ、リゾート利用として設備は文句なし。修善寺温泉発祥の地「修善寺」など歴史のある町並みを楽しむもよし、少し足をのびして水族館やゴルフ場へ出かけるもよし。伊豆半島のほぼ真ん中という立地を生かし、伊豆リゾートの拠点として活用してはいかがでしょうか。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンションA棟・ホテル滝亭



マンションB棟



洗い場



温泉大浴場



露天風呂



地下駐車場



修善寺駅



画像 準備中



画像 準備中

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県伊豆市修善寺字半經寺山3654番地1他（住居表示）静岡県伊豆市修善寺722
交通機関	伊豆箱根鉄道駿豆線「修善寺駅」約2km バスで約6分、バス停「みゆき橋」下車 徒歩で約2分 修善寺道路「修善寺IC」より700m 車で約1分
周辺環境	スーパー...「マックスバリュ 修善寺駅前店」まで約2.4km 車で約9分 病院...「伊豆赤十字病院」まで約2.1km 車で約7分 コンビニ...「ファミリーマート」まで約400m 徒歩約5分 食事処...「修善寺no洋食屋」まで300m 徒歩約4分 「禅風亭なご番」まで約600m 徒歩約8分 観光スポット...「独鈷の湯」まで約1km 車で約4分 「修善寺虹の郷」まで約3.0km 車で約6分 「竹林の小径」まで約1.2km 車で約6分
竣工 / 築年	1994年（平成6年）08月 / 築31年
施工 / 分譲	池田建設株式会社 / 株式会社セザール
構造	RC（A館）RC・SRC（B館） 13階建
総戸数	171戸（ホテル滝亭は除く）
用途地域	第二種住居地域
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 伊豆市営水、排水 / 市営下水道
テレビ環境	BS
インターネット環境	光回線
管理会社	株式会社穴吹ハウジングサービス（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 フロント8：00～17：00 休み：木・日・祝祭日
オートロック	なし
駐車場	A館1F・22台（A館区分所有者専用+管理人） A館地下1F・25台（B館区分所有者専用） ※各戸1台無料（月半分利用の場合1,000円）
駐輪場	なし
大浴場	温泉大浴場（循環ろ過）併設ホテルの温泉大浴場・露天風呂付 500円/回 15：00～24：00 6：00～9：30 修善寺温泉で1200年の歴史がある古湯「去留庵の湯」を継承した温泉です。
プール（クア）	なし
レストラン	ホテル滝亭にて朝食バイキングのみ利用可（朝食バイキング1,200円）
スポーツルーム	なし
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
その他共用施設	※ホテル滝亭併設、ホテル大浴場利用可
ペット	不可
備考	登記簿上の構造はA棟地上11階・B棟地上10階となり、現況と異なります。

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日