

相模湾に向かって、南面傾斜という地形。自然景観を大切にする風致地区。この2つの課題をクリアし、多彩な利点を生み出した28層の斜面型リゾートマンション。緑深い森林と澄みきった空気。いわば、リゾートの新しい在り方を提案。(ペット可能)また、熱海パサニアクラブのマンション下にある海音(MIO)クラブ(要預託金契約)には、クアハウス、プール、フィットネスなど各リゾート施設があります。



温泉



戸別



大浴場



温水



屋外



テニス



無料



ペット



マンション外観 全景



マンション外観



図書スペース



斜行式エレベーター



伊豆大島も望む明るい27Fロビー



自動販売機コーナー



マンションからの眺望 (イメージ)



熱海海上花火大会



海音(Mio)クラブのクア

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL : 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社) 静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県熱海市熱海字林ヶ久保1739番地34（住居表示）静岡県熱海市熱海1739番地34
交通機関	JR東海道本線「熱海駅」約1.2km 車で約3分 ※別運営のクアハウス棟入口まで（要預託金契約） 27階正面玄関まで 約2.7km 車で約9分
周辺環境	ルーフトラス付き、相模湾や花火、初島や伊豆大島を望む。スーパー・・・「マックスバリュ熱海店」まで約3.2km 車で約13分 病院・・・「国際医療福祉大学熱海病院」まで約3.0km 車で約12分 「熱海所記念病院」まで約4.0km 車で約17分 コンビニ・・・「ファミリーマート熱海駅前店」まで約2.8km 車で約12分
竣工 / 築年	1989年（平成元年）10月 / 築36年
施工 / 分譲	大成建設株式会社他JV / 株式会社谷脇建築設計事務所
構造	鉄骨・鉄筋コンクリート造 28階建
総戸数	280戸
用途地域	無指定
敷地権の種類	所有権
物件設備	電気 / 東京電力、ガス / なし、飲用水 / 市営水道、排水 / 公営下水道
テレビ環境	地デジ
インターネット環境	フレッツ光ネクスト（マンションタイプ）※専有部内の既設配管によって引き込みが困難な場合もありますので、詳細はNTTへご確認ください。
管理会社	株式会社合人社計画研究所（全部委託）、管理員勤務形態 / 常駐 フロント 6：00～22：00（中央監視室24時間）交代制
オートロック	通年24時間
駐車場	マンション棟19台 駐車場棟107台 9,000～25,000円/月※空きなし 1,000円～2,000円/泊（屋根の有無により違いあり） 契約者のみ車庫証明取得可
駐輪場	バイク1,000～2,000円/月 排気量にて異なります
大浴場	なし
戸別温泉	引き込み可 加温・加水なし 温泉使用預託金（戸別任意）150万円
プール（クア）	海音(Mio)クラブ内にあり 屋内・屋外プール（ジャグジー・サウナ付） （別運営・預託金契約者のみ）
レストラン	なし
スポーツルーム	海音(Mio)クラブ内にあり （別運営・預託金契約者のみ）
オーナー専用ゲストルーム	なし
コインランドリー	なし
テニスコート	なし
トランクルーム	空きなし 3,000～5,000円/月
売店	（Maxマート）マックスバリュ東海のキャッシュレス専用無人店舗
その他共用施設	TV付インターフォン、図書室、自販コーナー、斜行エレベーター
ペット	可
備考	セブンイレブン出張販売 毎週月・金曜日の12：00～12：30 角屋ストア 野菜等の出張販売 毎週月・金曜日13：30～13：45

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

※当社ホームページに掲載の記事・写真の無断転載を禁じます。全ての内容は著作権法により保護されています。

最終更新日：2025年5月17日

次回更新予定日：2025年5月24日

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151