

土地面積	407m ² (123.11坪)
設備概要	電気 / 東京電力㈱、ガス / 個別プロパン、水道 / 私営水道、排水 / 個別浄化槽



管理費	1,560円(月額)
税金関連情報	固定資産税(年額) / 約8,000円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県田方郡函南町平井、交通 / 東海道新幹線「熱海駅」約14km 車で約31分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、地目 / 山林、地勢 / 傾斜地、道路 / 東、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 60%、高さ制限 / 10m以内、都市計画 / 都市計画区域内一市街化調整区域、その他制限 / 高さ制限補足：2階建以下 第22条区域 市街化調整区域 土砂災害警戒区域 宅地造成工事規制区域 静岡県がけ条例 鳥獣保護区 【備考】 その他費用：建設時負担金・水道過入金・上下水道接道工事費・排水接続料等 ※管理費・共益費は土地・建物の広さにより加算。、特記事項 / ■2区画 管理費18,720円/年(年払い)

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日：2026年2月23日 次回更新予定日：2026年3月2日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 熱海店 TEL：0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣(8)4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日

© 2003-2026 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved