

伊豆富士見高原小松ヶ原別荘地 土地

価格：40万円

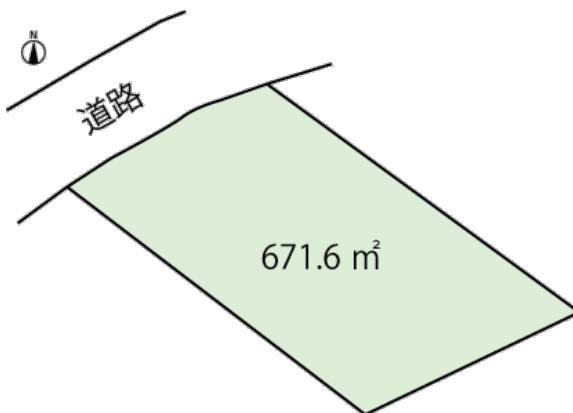


株式会社エンゼル不動産
熱海店 0557-85-5151
問合せ番号 56544

土地面積	671.6m ² (203.15坪)
設備概要	電気 / 東京電力㈱、ガス / 個別プロパン、水道 / 市営水道、排水 / 個別浄化槽



山の眺望



管理費	4,345円(月額)
税金関連情報	固定資産税（R7年度） / 約10,300円、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中
取引関連情報	取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡し時期 / 相談

【物件概要】所在地 / 静岡県伊豆の国市奈古谷、交通 / 東海道新幹線「熱海駅」約15km 車で約28分、用途地域 / 無指定、権利の種類 / 所有権、管理会社 / 倫エンゼルフオレストリゾート、地目 / 原野、地勢 / 傾斜地、道路 / 北西、私道負担 / 無し、建ぺい率 / 30%、容積率 / 200%、高さ制限 / 制限なし、都市計画 / 都市計画区域内 - 市街化調整区域、その他制限 / 自主規制により2階建て、10m超える場合は日影制限適用・建ぺい率30% 22条指定区域 宅地造成等規制法 【備考】 [2筆] 管理費52,140円/年 ※建築後は規模により管理費が異なります ■別荘地内にテニスコート・ドッグランあり ■オーナーカード提示により割引やサービスあり、特記事項 / 管理費年払制

[区画名義変更料]9,900円/1区画 ※建築後は規模により管理費が異なります。

※掲載内容はすべて現況を優先とします。

※最終更新日 : 2025年12月19日 次回更新予定日 : 2025年12月26日 ※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

取扱店舗 エンゼル不動産 热海店 TEL : 0557-85-5151

株式会社エンゼル不動産 热海店 / 国土交通大臣 (8) 4430号 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 / (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県热海市田原本町9番1号 热海第一ビル2階 / JR热海駅から徒歩1分
営業時間 : 9:00~18:00 / 定休日 : 毎週水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved