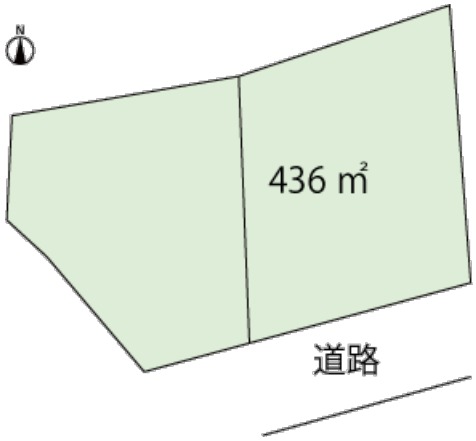
# 伊豆エメラルドタウン　土地

## 価格：80万円

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
熱海店　0557-85-5151
問合せ番号　56121

| | |
|---|---|
| 土地面積 | 436m² (131.88坪) |
| 設備概要 | 電気 / 東京電力㈱、ガス / プロパン、水道 / 私営水道、排水 / 個別浄化槽 |




| | |
|---|---|
| 管理費 | 1,800円(月額) |
| 税金関連情報 | 固定資産税（年額） / 調査中、登録免許税 / 調査中、不動産取得税 / 調査中 |
| 取引関連情報 | 取引形態 / 仲介、仲介手数料 / 330,000円、現況 / 更地、引渡時期 / 相談 |

【物件概要】 所在地 / 静岡県伊豆の国市韮山多田、 交通 / 東海道新幹線「熱海駅」約14km　車で約20分、 用途地域 / 無指定、 権利の種類 / 所有権、 地目 / 山林、 地勢 / 傾斜地、 道路 / 南・西、 私道負担 / 無し、 建ぺい率 / 30%、 容積率 / 60%、 高さ制限 / 10m以内、 都市計画 / 都市計画区域内ー市街化調整区域、 その他制限 / 高さ制限補足：2階建以下　第22条区域　市街化調整区域　土砂災害警戒区域　宅地造成工事規制区域　静岡県がけ条例　鳥獣保護区　　【備考】 その他費用：建設時負担金・水道過入金・上下水道接道工事費・排水接続料等　※管理費・共益費は土地・建物の広さにより加算。、 特記事項 / ■2区画　管理費21,600円/年（年払い）
※掲載内容はすべて現況を優先とします。
※最終更新日 ： 2025年5月31日　次回更新予定日 ： 2025年6月7日　　※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

**取扱店舗　エンゼル不動産 熱海店　TEL：0557-85-5151**
株式会社エンゼル不動産 熱海店 / 国土交通大臣（8）4430号 / （公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟 / （公社）静岡県宅地建物取引業協会会員
〒413-0011 静岡県熱海市田原本町9番1号 熱海第一ビル2階 / JR熱海駅から徒歩1分
営業時間：9:00～18:00 / 定休日：毎週水曜日
© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved