南箱根ダイヤランド

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
熱海店
0557-85-5151

別荘地入口

サービスセンター入口

サービスセンター入口

別荘地内セブンイレブン

レストラン森の里

ダイヤランドホール

テニスコート

別荘地入口モニュメント

別荘地内桜公園

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved

南箱根ダイヤランド

エンゼル不動産
株式会社エンゼル不動産
熱海店
0557-85-5151

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県田方郡函南町平井・田方郡函南町畑・田方郡函南町丹那
地目	原野
用途地域	無指定
建ぺい率/容積	40%/80%
総面積/総区画	2310㎡/4150
道路概要	全線舗装幹線8m、準幹線6m、支線4m
水道	公営水道
電気	東京電力
ガス	プロパンガス
排水	U字側溝等
汚水処理	個別浄化槽
温泉	引込可
施設	レストラン、セブンイレブン、プール、テニスコート、富士見公園、さくら公園、野鳥公園、多目的ホール
施設コメント	
分譲会社	
管理会社	南箱根ダイヤランド株式会社
高さ制限	13m以内、2階建以内
備考	■温泉権利金240万円　給湯保証金10万円※新規引込の場合温泉引込分担金20万円が必要■温泉更新料40万円（1口10年毎） 不動産の所有権移転に伴う名義変更の場合1口10万円 ■温泉使用料2,300円/基本10立法の場合　超過料330円/立法　量水器使用料300円/月を温泉使用料に加算して請求■浄化槽保守点検費　小型合併9,500円/年　単独浄化槽7,600円/年■業務委託費（任意）処置と報告　土地のみの区画1,500円/年、建物付の区画2,000円/年　鍵預り（任意）2,000円/年　※全て消費税を加算
特記事項	都市計画区域内-市街化調整区域

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。
※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。
最終更新日 ： 2025年5月1日
次回更新予定日 ： 2025年5月8日

© 2003-2025 Angel Real Estate, Co., Ltd. All Rights Reserved