

熱海自然郷は熱海市街の南西、その丘陵地約50万坪に広がる標高約400mの林地を開発した大規模別荘地です。東洋のリビエラと呼ばれる熱海の自然が育んだなだらかな起伏に溶け込むように、住む人の個性に合わせたさまざまな別荘が点在しています。また、自主規制により建築環境が守られている為豊かな自然が満喫できます。豊かな緑に包まれ、眼下には相模湾が広がる抜群の眺望。海・山・空...あらゆる自然を身近に感じることができるでしょう。



カスタマーセンター



自然豊かな別荘地



フォレストカフェ外観（レストラン）



テニスコート



野球場



フォレストカフェ入口（レストラン）



公園



ドッグラン



別荘地入り口

※施設の利用料金・利用時間・運営状況等、掲載内容はすべて現況を優先とします

所在地	静岡県熱海市上多賀
地目	山林・原野
用途地域	無指定
建ぺい率/容積	30%/150%
総面積/総区画	1,700,000㎡/2050
道路概要	幹線巾員6.0m 支線巾員5.0m アスファルト・コンクリート舗装
水道	公営水道
電気	東京電力
ガス	プロパンガス
排水	U字側溝
污水处理	個別浄化槽
温泉	引込可
施設	テニスコート3面・レストランカフェ・貸し駐車場・ドッグラン
施設コメント	別荘地内に熱海市民グラウンド（野球場）あり
分譲会社	コマツゼネラルサービス株式会社
管理会社	エンゼルフォレストリゾート株式会社
高さ制限	15m
備考	
特記事項	[管理費]年払制 [区画名義変更料]9,900円/1区画 [温泉]契約任意・更新料あり・各戸加温方式 [温泉契約] プランA：温泉契約権利金2,200,000円+温泉計量器類取付費用38,500円+月々使用料 プランB：初期費用0円・契約期間2年間、途中での利用休止不可。分割加入契約金10,725円+月々使用料◆月々使用料：5立方まで→6,050円・6立方より超過料あり◆A・B共に温泉更新料330,000円(温泉供給契約期間：10年)◆温泉受湯権名義変更料(譲渡等)55,000円/口

※賃貸で入居する場合、施設の利用料金・利用条件等が所有者と異なる場合があります。

※物件の内覧をご希望の際は、事前にご予約をお願いします。

最終更新日：2025年5月1日

次回更新予定日：2025年5月8日